

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA  
W TRYBIE PRZETARGOWYM**

L.p.	Położenie	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Nr KW	Cena
1	Orzesze ul. Jasna	1161/244	87	KA1M/00050975/4	3 226,00 zł

**Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.**

**1. Opis nieruchomości**

Nieruchomość usytuowana w Orzeszu przy ul. Jasnej, w sąsiedztwie luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gruntów niezabudowanych, częściowo zadrzewionych. Część działki zajmuje naroże budynku gospodarczego posadowionego na działce sąsiedniej. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Regulacja stanu własnościowego gruntu zajętego częścią budynku gospodarczego należeć będzie do nabywcy nieruchomości.

**2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu MN/RM 01:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
- sieci i urządzenia infrastruktury technicznej

Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

**3. Termin zagospodarowania terenu.**

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy.

**4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.**

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

**5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r poz. 518 z późn. zm.).**

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu 24.04.2015r.

Z up. Burmistrza Miasta

mgr inż. Maciej Bany  
Naczelnik Wydziału Budownictwa,  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami